



Todos los pisos se conectan verticalmente por medio de dos ascensores para doce personas cada uno y, a través de dos escaleras de evacuación presurizadas y construidas con material cortafuego, se accede al cuarto de bombas y cisternas a través del último tramo de escalera en el sótano 4. Desde esta zona también se accede al cuarto de máquinas de ascensores por una escalera de gato que conduce a los aires del edificio donde, además, se ubican el chiller e instalaciones del sistema de ventilación central.

El volumen exterior se muestra como un cubo de vidrio que flota sobre la calle gracias a un contenedor blanco compuesto por dos placas verticales sobre ambos linderos y el plano horizontal, que techa el primer piso. Al aproximarse a la esquina esta losa dobla verticalmente en ambos frentes y configura los planos que delimitan la doble altura del lobby, liberando la columna circular que pasa a convertirse en el punto focal de este espacio.

Ficha Técnica

Nombre del Proyecto:

Torre Alpha.

Área del terreno:

696 m².

Área construida:

5,970 m².

Arquitecto:

Arq. Samuel Cardenas.

Asistentes de proyecto:

Arq. Lucía Hernández.

Arq. Percy Vasquez.

Diseño interior:

Rosa Salazar.

Constructor:

CyJ Constructores contratistas.

Ing. José Bernuy.

Estructuras:

Ing. Jorge Avendaño.

Instalaciones Sanitarias:

Ing. Luis Seminario.

Instalaciones Eléctricas:

Ing. Juan Deustua.