

Ficha Técnica del Diseño Interior

Nombre del Proyecto:

Oficinas Johnson Controls.

Diseño:

Rey Arquitectos.

Arquitecto:

Arq. Alberto Rey Recavarren.

Arq. Katia Valdivia Peralta.

Constructor:

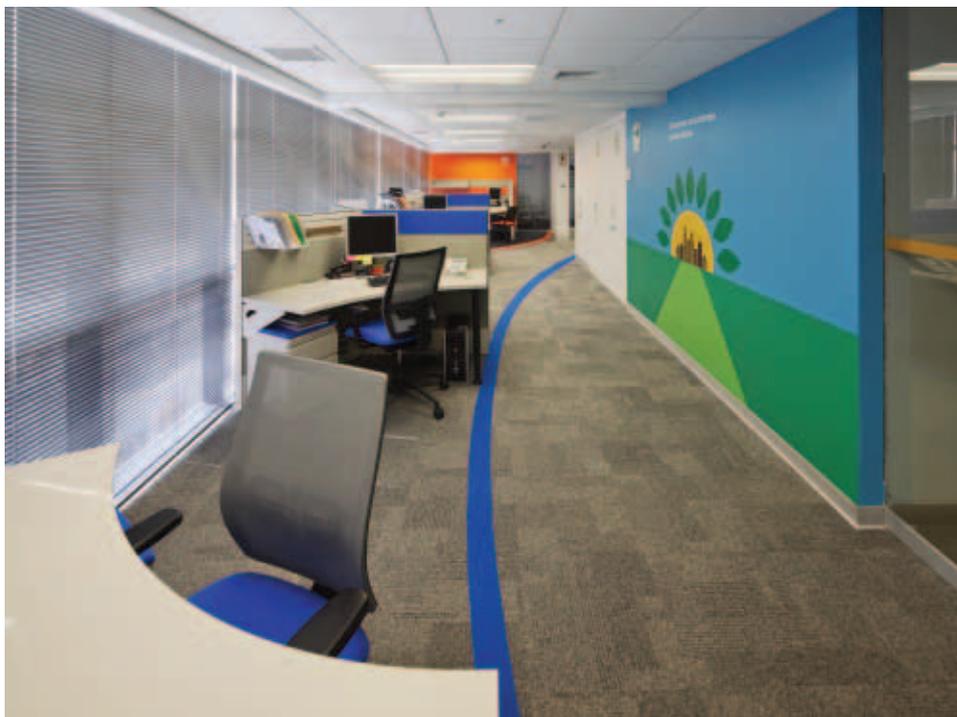
Rey Arquitectos.

Instalaciones eléctricas:

Alnet Systems.

Iluminación:

Global Access SAC.



Debido a su condición de terreno en esquina, cuenta con dos frentes acristalados que proveen de iluminación natural a la mayor parte de la oficina, además de una ventana hacia un ducto posterior. Hacia los frentes cerrados, se acoplan ambientes de apoyo y servicios, entre ellos una tercera sala de reuniones (para seis personas), tres salas de atención, kitchenette, sala de control y cuarto de equipos.

La propuesta ha sido reconocida con la certificación Leed Gold, por sus medidas de reducción de impacto ambiental. Entre sus principales cualidades resaltan sus altos índices de eficiencia: cuenta con un 23% de reducción en consumo de agua, 24% del material utilizado es reciclado además de tener 16% de reducción de energía eléctrica. Asimismo, al momento de la elección de los acabados a instalar, se consideró la baja emisión de CO2 en su fabricación y su incidencia en la salud de los usuarios.

En el área de oficinas se consideró techo con baldosas acústicas en toda la planta y detalle de drywall en salas de reunión, tabiques de drywall y vidrio para ambientes de apoyo de la oficina, además de separaciones bajas con paneles mixtos para mobiliario. La fachada cuenta con un sistema de muro cortina doble con perfiles de aluminio.

