

Para que Soho fuera una propuesta francamente diferenciada, se inició la búsqueda del terreno en zonas con proyección de desarrollo y plusvalía donde el valor del suelo estuviera aún por debajo del promedio de mercado, pero que geográficamente se encontraran próximas a sectores comercialmente consolidados. Se escogió la avenida La Mar en Miraflores por considerarla una de las

zonas con mayores expectativas de revaloración en la ciudad, además de estar ubicada sobre uno de los ejes gastronómicos más importantes de Lima, muy bien conectado vehicularmente, próximo al futuro complejo comercial, empresarial y de vivienda de lujo proyectados sobre el terreno del cuartel San Martín y a solo 5 minutos del centro comercial, recreativo y financiero de Miraflores.

