

## Ficha Técnica

<b>Arquitecto proyectista:</b>	Rodrigo Alfredo Travezán Herail.
<b>Área de terreno:</b>	2,700 m <sup>2</sup> .
<b>Área construida:</b>	1,000 m <sup>2</sup> .
<b>Responsable y ejecución de obra:</b>	Arq. Rodrigo Alfredo Travezán.
<b>Estructuras:</b>	Ing. Jorge Avendaño Arana.
<b>Instalaciones sanitarias:</b>	Ing. Paola Gonzales.
<b>Instalaciones eléctricas:</b>	Ing. Rodar Niño Chirre.
<b>Instalaciones de gas:</b>	Argengas.
<b>Maestro de obra:</b>	Alipio Ipince Tiburcio.



La vivienda cuenta con dos ejes de distribución perpendiculares entre ellos, integrando los ambientes de la casa. Por el ingreso principal se accede a un volumen a modo de centro a doble altura, que contiene la escalera y el núcleo de distribución de la casa.

Es aquí donde convergen dos ejes sustanciales: el primero, alineado con el gran lobby, la

piscina y la ciudad desde lo alto; el segundo, perpendicular al otro lado, brindando, funcionalidad y dinamismo a la vivienda ya que por aquí discurre el que hacer diario de los ambientes sociales. La actividad íntima discurre por el segundo piso, al cual se accede a través de una escalera curva que rompe con la seriedad del espacio y que conecta con un puente a modo de balcón interior,

donde se hace notar el cruce de los ejes al exponerse primero la piscina en toda su extensión y teniendo como fondo la ciudad.

La piscina, por su ubicación y orientación, refuerza la teoría axial de la vivienda, con una suave pendiente de bajada a las áreas más hondas y al ras del jardín que dan el aspecto de una alfombra celeste sobre el jardín.