



### Ficha Técnica

**Área del terreno:**

683.50 m<sup>2</sup>.

**Área construida:**

2,402.76 m<sup>2</sup>.

**Arquitectura:**

García Milla-León Arquitectos.

**Arquitecto responsable:**

Fiorella Milla-León.

**Colaboración:**

Amelia Simauchi.

**Constructor:**

Socoyser SAC.

**Estructuras:**

Ing. Maribel Burgos Namuche.

**Instalaciones sanitarias:**

Bj Ingenieros SAC.

**Instalaciones eléctricas:**

Bj Ingenieros SAC.



El patio central es un área común del edificio que tiene una parte ornamental, con una caída de agua y unos arbustos que la acompañan alrededor, además tiene un área más libre con pasto para fines de esparcimiento. Aquí también se plantea mantener acabados que aludan a lo natural y cálido. Del patio central se tiene acceso al ascensor y a la escalera de servicio, para acceder a los departamentos.

La azotea es de uso exclusivo y albergan ambientes con usos secundarios, como son el gimnasio, la sala de televisión, vestidor, lavandería, depósito, servicios higiénicos y terrazas. Su estructuración es con columnas metálicas y un techo ligero. La altura máxima de la azotea es de 2.75 m.