SOSTENIBILIDAD

CENTRO RECREACIONAL Y DE ALOJAMIENTO PARA EL CAP EN TARAPOTO

Por: Cheng Franco Arquitectos (Arquitectos: Lorena Franco y Jorge Cheng)

Este proyecto diseñado por Cheng Franco Arquitectos se desarrolló para el Concurso Nacional organizado por el Colegio de Arquitectos. El programa consistía en el diseño de un resort con 20 búngalos, 30 habitaciones, un restaurante, un bar, piscina, auditorio para 300 personas, 2 salas multiusos, lozas deportivas, oficinas administrativas y servicios en un terreno de 27 hectáreas. Aunque el centro funcionará principalmente para los arquitectos colegiados, también estará abierto para el público en general.

El terreno se encuentra ubicado en la localidad de Alto Polish, en el Distrito de la Banda de Shilcayo, Provincia y Departamento San Martín, específicamente en el fundo "Nueva Esperanza". Tiene un desnivel de 160 metros, que sube desde el extremo sur oeste al extremo noreste, manteniendo una topografía medianamente accidentada.

La propuesta se basa en un sistema compuesto por una serie de módulos que según parámetros de diseño definidos, puedan cambiar, agruparse o transformarse y responder a condiciones variables. Este sistema evita una solución arquitectónica única y más bien ofrece la opción de lograr diferentes configuraciones y resultados. Es decir, la solución arquitectónica puede estar compuesta por tres o más módulos, dependiendo de los requerimientos del cliente. El sistema modular permite flexibilidad para la construcción en etapas del resort, la estandarización de los componentes y la prefabricación de los mismos, acelerando el proceso del diseño y de la construcción.