

Sin embargo, para mitigar la masividad del conjunto compuesto por cinco edificios, y para manejar una volumetría escalonada entre los 22 pisos existentes en el lindero sur y los 11 pisos permitidos en el lindero norte, se optó por buscar la altura promedio de 16.5 pisos al medio, construyendo una volumetría escalonada de manera que el edificio contiguo al existente tenga 18.5 pisos y el más alejado tenga 14.5 pisos.

La logística para ejecutar la obra fue acertadamente planificada, buscando controlar cualquier impacto negativo al contexto. Los cinco edificios de vivienda se construyeron por etapas, ocupando menos del 50% del terreno, se unen por un malecón peatonal con vista al Golf Los Inkas donde se ubican los ingresos de visitas y está separado del primer nivel de estacionamientos vehiculares por una jardinera con cerco de vidrio arenado que oculta a los autos.

