



La forma del terreno y su profundidad nos permite reformular la tipología típica para este tipo de proyecto. La mayoría de sus locales habitables conviven con pequeños pozos de luz perdiendo un manejo total de la iluminación, ventilación y, más aún, de la intimidad. El planteo divide el terreno en tres partes, generando así un patio central de escala prácticamente urbana, que define en el primer tercio la tipología que da a la calle y en el tercio de fondo la que convive con este espacio de calidad.

