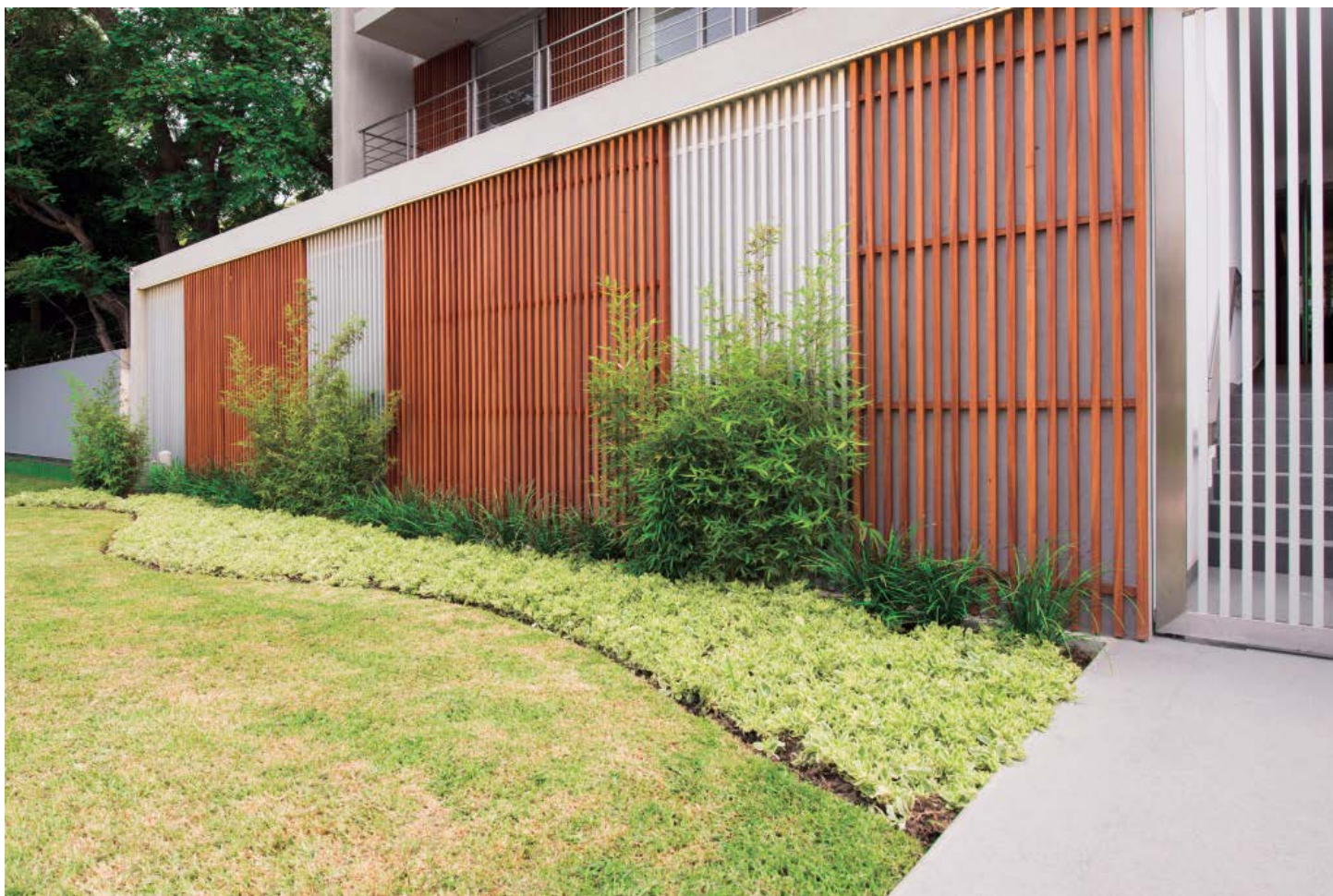




El valor de los flats yace en el ideal funcionamiento interior y en la solución poco usual que permite disfrutar de espacios amplios y de buenas proporciones a los vecinos del frente y a los del patio. Estas unidades forman el cuerpo de cada bloque. El manejo de las proporciones, la altura, la arborización y el control de las fachadas permiten que la persona pueda observar sin ser registrada gracias a celosías o jardineras verticales.

La materialización funcional y estructural resuelve el estacionamiento con plantas limpias y modulares y, al llegar a los niveles habitables, se definen claramente los sectores privados, sociales y de servicio.

La propuesta incluye materiales nobles y contemporáneos que, sin competir uno con el otro, definen un lenguaje arquitectónico de gran calidez en el edificio donde predomina siempre el verde.

Ficha Técnica

Nombre de la obra:

Los Castaños – Multifamiliar.

Localización:

San Isidro – Lima.

Finalización de la obra:

Diciembre 2013.

Área techada total:

4,737.52 m².

Área del terreno:

950 m².

Arquitectura:

Arq. Oscar Gonzalez Moix.

Diseño interior:

Arq. Oscar Gonzalez Moix.

Colaboradores:

Arq. Ernesto Bartra.

Arq. Beatriz Rodríguez.

Arq. Esteban Pusarelli.

Propietario y constructor:

Mota Engil Perú.

Estructuras:

Prisma Ingeniería.

Instalaciones sanitarias:

Ing. Juan Díaz Luy.

Instalaciones eléctricas:

Ing. Juan Díaz Luy.