

Altura por espacio

CUANDO MENOS es MEJOR

La triste realidad es que las normas actuales reflejan la visión segregada que tenemos de nuestra sociedad. En buen romance: tenemos una forma discriminatoria de hacer ciudad.



Arquitecto & Urbanista: Jorge Sánchez Herrera
Nómena Arquitectura

Miembro de AEA (Asociación de Estudios de Arquitectura del Perú)

"No vivo ni trabajo en San Isidro, pero muchas de las cosas que plantea la gestión del alcalde Manuel Velarde me gustan mucho. Desde los conciertos, ferias y cines callejeros, hasta los comunicados aclarando a vecinos confundidos, que no entienden el espíritu de espacios públicos como el Parque El Olivar. Hay una intención

de recuperar la idea de que la calle y los parques son para que los usemos todos.

Recientemente se han anunciado otras intenciones, como la de incentivar el uso del retiro para restaurantes y negocios similares, en un afán por difuminar el límite entre

lo público (la calle) y lo privado (los edificios). Siguiendo esta idea, propone la posibilidad de construir más altura a cambio de la cesión de espacio de uso público en los primeros pisos, como un atrio, por ejemplo. Y está la reducción en la exigencia de estacionamientos dentro de la zona financiera para desincentivar el uso del auto.