

TORRE TEKTON

REFERENCIA ARQUITECTÓNICA

Entre los más recientes ingresos al mercado de oficinas prime en San Isidro, se encuentra Torre Tekton, una edificación compuesta por un piso de comercio, 14 de oficinas y 6 sótanos de estacionamientos. La obra promete convertirse en un hito urbano debido a su ubicación en la intersección de dos principales ejes de Lima: las avenidas Javier Prado y Arequipa.

El centro empresarial Torre Tekton se encuentra estratégicamente ubicado en la Avenida Javier Prado Este N°181, San Isidro, entre las avenidas Petit Thouars y Arequipa, muy cerca de la principal intersección vial de Lima (Javier Prado con Paseo de la República).

La obra es un edificio corporativo considerado prime, según los estándares del mercado peruano. Posee

15 pisos o niveles, además de un semisótano y seis sótanos. El nivel 1 es de uso comercial complementado con oficinas; a partir del nivel 2 y hasta el 15, el uso y función es exclusivamente de oficinas.

Por su ubicación en el espacio y en su tiempo, Torre Tekton, propiedad de Tekton Corp SAC., está caracterizada como un hito urbano. El área de intervención es de 20,000 m², con una inversión de S/. 30 millones.

En la construcción un nivel típico se divide en cuatro unidades inmobiliarias, distribuidas alrededor de un núcleo central de ascensores y escaleras. Los elevadores, de última generación, recorren todos los niveles del edificio; y se accede a ellos en el nivel del semisótano, donde se ha generado un hall de ingreso de tres alturas y servicios complementarios como recepción, sala de espera y salones de usos múltiples.



1.



2.



3.

1, 2 y 3. Torre Tekton presenta un ingreso peatonal (nivel de la calle) desde donde se baja al hall de ingreso de triple altura del semisótano.