

13.



13. Los estacionamientos se encuentran en los seis niveles de sótanos.

- **Tabiquería.** Independientes de la estructura, a excepción de las placas de concreto armado descritas en el punto anterior. Los muros o tabiques varían entre de sílico calcáreos, de concreto, de arcilla y material prefabricado (drywall), cuya terminación cumple con los requerimientos técnicos y de diseño del RNE.
- **Redes de agua.** La red pública abastece a la cisterna correspondiente de concreto armado, empotrada en el subsuelo. A través de bombas de presión constante el agua es distribuida mediante varias montantes, abasteciendo a todas las unidades inmobiliarias necesarias, pasando por un medidor independiente y una llave de control. Además cuenta con un equipo de bomba sumidero para la evacuación de aguas servidas de los pisos que se encuentren por debajo del nivel de la calle.
- **Redes eléctricas.** Cuenta con subestaciones para las áreas comunes y privadas, además de medidores trifásicos independientes para cada unidad inmobiliaria y las áreas comunes, así como los correspondientes pozos a tierra.
- **Ascensores.** El centro empresarial tiene cuatro ascensores de llamada anticipada con capacidad para 13 personas cada uno. Estos elevadores son de última generación, con sistema automatizado y velocidad mayor al estándar (2.50 m por segundo), lo que minimiza los tiempos de llegada.
- **Equipamiento.** El edificio empresarial cuenta con el equipamiento adecuado, acorde con la categoría de oficinas prime:
 - o Muro cortina. Presenta una fachada de vidrio doble de cristal insulado que garantiza el aislamiento acústico (ruidos de la avenida Javier Prado), térmico (modera el cambio de temperatura entre el interior y el exterior) y de los rayos UV (ultravioleta).
 - o Automatización. Torre Tekton hace el monitoreo de sus dispositivos desde una central. La automatización permite controlar equipos tales como ascensores, sistema contra incendios, bombas de agua, extractores de monóxido (CO₂), aire acondicionado y unidades de presurización.



Grup

CIMEVA

CONSTRUCTORA • INMOBILIARIA • MAQUINARIAS



Nuestros Servicios:
 OBRAS CIVILES EN GENERAL • MOVIMIENTO DE TIERRAS,
 ALQUILER DE MAQUINARIA.

Especialistas en:
 CONSTRUCCIÓN DE BASES DE CONCRETO PARA SOPORTE
 DE MAQUINARIA Y EQUIPOS INDUSTRIALES

Residencial Marbella Psje. Uno N°101, San Andres - Pisco - Ica
 Oficina: 056-542103 • info@grupocimeva.com
www.grupocimeva.com

