

logran construcciones versátiles. Se pueden hacer detalles en forma de curvaturas, olas o lo que plantee el diseño. Para darle esas figuras, se traza en el piso todo un esquema donde van a ir los perfiles. Con esa plantilla se inicia la instalación de todos los elementos necesarios”, afirmó Díaz.

A su turno, la ingeniera Pita resaltó que con el método de construcción en seco se puede tener habilitada en solo siete días una vivienda de hasta 250 m². “Debemos colocar la estructura, hacer todo el cableado, situar la lana de vidrio si deseamos mejorar la capacidad de protección acústica y térmica de la pared terminada, y ubicar las planchas. Si lo comparamos con el sistema tradicional, en este último se tiene que hacer el encofrado, vaciar el concreto, resanar, y esperar a que seque para luego realizar el pintado, lo cual demandaría casi un mes. Estamos hablando de un 60%

de ahorro en tiempo construyendo con el sistema drywall”, señaló.

Salas reveló que cuando el método constructivo ingresó por primera vez al país, en un inicio se trajo personal de afuera para la instalación, ya que los profesionales locales aún no estaban capacitados. “Progresivamente el operario peruano ha ido implementando y adquiriendo los conocimientos necesarios para realizar un adecuado montaje. En la actualidad hay empresas instaladoras nacionales con una mano de obra del más alto nivel”, añadió.

No obstante, lamentó que una de las dificultades que todavía se presenta es el educar al cliente e instalador en el uso de las planchas RH. “El error más frecuente es que algunos instaladores emplean la RH suponiendo que resiste a la humedad del medio ambiente, cuando es de uso exclusivo en zonas húmedas al interior de la edificación. Para exteriores no toman en cuenta el uso de productos adecuados como la plancha de fibrocemento la cual tiene un excelente comportamiento en dichas zonas.

Referente a la propiedad antisísmica, la ingeniera Pita detalló que ésta se debe a la misma composición de la estructura que es el acero, el cual tiene cierta flexibilidad para reducir el movimiento y su impacto. “El sistema aporticado con columnas y vigas es más rígido y ante un sismo puede llegar a fisurarse. Con el drywall las cargas y el costo estructural siempre van a ser menores”, expresó.

En nuestras capacitaciones, enfatizamos el correcto uso de las planchas”, recalcó.

Ventajas

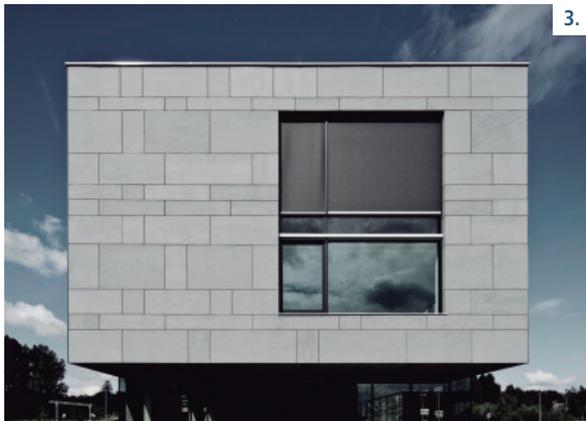
Según Coronel-Zegarra, el drywall, al ser un sistema prefabricado, permite ejecutar varios procesos en paralelo pues no tiene el problema del tiempo de secado de los métodos convencionales en los que interviene el agua. “Es una solución sismo resistente que pesa 10 veces menos que un sistema tradicional y es mucho más seguro al garantizarse que las paredes no se desplomarán ante un sismo severo”, manifestó.

Referente a la propiedad antisísmica, la ingeniera Pita detalló que ésta se debe a la misma composición de la estructura que es el acero, el cual tiene cierta flexibilidad para reducir el movimiento y su impacto. “El sistema aporticado con columnas y vigas es más rígido y ante un sismo puede llegar a fisurarse. Con el drywall las cargas y el costo estructural siempre van a ser menores”, expresó.

Sostuvo que la capacidad de soporte de una vivienda de dos pisos, trabajada con un sistema drywall, va a depender del cálculo estructural y el refuerzo con el que contará. “Lo mínimo que te pide el reglamento es 500 kilos por metro cuadrado, que es el peso estándar que permite la norma”, señaló la experta.

Del mismo modo, Urrunaga calificó a la solución constructiva como liviana y resistente. “Asegura una estabilidad dimensional, es decir, tiene la propiedad que al ser sometida a cambios de temperatura y humedad no pierde su forma, manteniendo sus dimensiones originales. A eso hay que agregarle que es un material no combustible, 100 % reciclable y que proporciona gran flexibilidad al diseñador ya que se adapta a cualquier forma o dimensión”, detalló.

Por su parte, Salas puntualizó que el trabajar con la construcción liviana en seco no genera inconvenientes porque tiene una composición más sencilla y ligera. “Por ejemplo, si tienes instalaciones sanitarias dentro de las paredes y se malogra una de



3 y 4. Existen varios tipos de planchas, tanto para interiores como exteriores.

