

Proyecto

para personas con discapacidad), un vestuario de mujeres (empleados), cuatro depósitos y un hall de ascensores conformado por tres elevadores (uno de ellos será VIP). Al costado se ubicará una escalera de 1.20 m de ancho.

- **Sótano 2.** Estará conformado por 26 espacios para estacionamientos, de los cuales uno será para personas con discapacidad; un vestuario de hombres (empleados); cuatro depósitos, un cuarto eléctrico, hall de ascensores que contendrá tres elevadores (uno de ellos VIP), y una escalera. Además este sótano tiene el espacio previsto para la sub-estación eléctrica de doble altura en el nivel 1 y sótano 2. El área construida del sótano será de 1,067.45 m².
- **Sótano 1.** A diferencia de los demás sótanos, este contará con 14 espacios para estacionamientos (12 serán simples, uno para descarga y uno para personas con discapacidad), además de un estacionamiento para bicicletas, dos vestuarios (uno para hombres y otro para mujeres), un ambiente para el grupo electrógeno, un cuarto de tableros eléctricos, y una sub-estación eléctrica propia (la que se encontrará al costado del espacio previsto para la sub-estación eléctrica de doble altura en el nivel 1 y sótano 2). También incluirá un depósito, un cuarto de acopio, un ambiente destinado a atención de proveedores (al que se ingresará por el estacionamiento o por la escalera que conecta al primer piso). Este sótano de 1,102.62 m² de área techada dispondrá de un hall de ascensores que incluye cuatro elevadores (uno de ellos será VIP) y un cuarto de montantes. Al lado se situará una escalera de 1.20 m de ancho.
- **Primer piso.** Con un área techada de 825.55 m², en este nivel se situarán parte de los estacionamientos del edificio, contando con seis espacios para aparcamientos VIP a situarse en la calle Santa Isabelita. La rampa vehicular que conduce a los aparcamientos de los sótanos se encuentra en la avenida Manuel Olguín.



2, 3 y 4. Del patio exterior se accederá al lobby, que distribuirá al hall de ascensores y al local comercial.
5. Las oficinas tendrán desde 80 m² hasta 626 m² (planta completa).