

7 y 8. Todos los estacionamientos están en el primer nivel y cuentan con una capacidad para 266 automóviles.

cuenta con iluminación natural y artificial que garantiza la clara visibilidad de los productos que se expendan, sin alterar las condiciones originales. También dispone de una solución de ventilación natural o artificial, y sistemas de detección y extinción de incendios, garantizando así condiciones de seguridad adecuadas.

**Alturas**

Las alturas de los niveles de piso terminado en áreas comerciales son de 5.5 m y la altura libre mínima de piso terminado a cielo raso en las edificaciones comerciales no es menor a 3 m.

**Consideraciones técnicas**

- **Cimentación.** Para definir la ubicación de los ejes se realizó previamente:

- o Topografía. Se efectuó un levantamiento topográfico para verificar las dimensiones del terreno ya que no es uniforme en sus lados, encontrándose una variación entre el plano de arquitectura, el terreno y la habilitación urbana, reestructurando los planos de acuerdo al levantamiento de campo.

- o Planos de ejes. Se trabajó con la estación total y con coordenadas absolutas.

La estructura de la cimentación del centro comercial es concreto armado. Por la naturaleza del terreno se utilizó concreto  $f_c = 280\text{kg/cm}^2$  con cemento tipo V, ya que la napa freática se encuentra a 2.50 m del nivel del mismo. Igualmente, se usaron geomembranas para forrar las bases debido a la concentración de sales en la superficie.

El estudio de suelos indicaba que se debía mejorar el terreno hasta en 1.50 m de profundidad. Se optó por usar geomallas multiaxiales, optimizando el mismo en 30 cm, ahorrando costo y tiempo.



7.



8.



**Tecnología de elevación  
que alcanza nuevas alturas**









SU SEGURIDAD EN ALTO

Venta y alquiler de:  
**Andamios de Fachada, Multidireccionales, Tradicionales**  
**Torres de escala • Puntales**

[www.alzatec.com](http://www.alzatec.com)  
 Av. Los Flamencos Mz F - Lote 3  
 Huertos de Santa Genoveva - Lurin - Lima  
 Teléf.: (51-1) 266-6390 / ventas@alzatec.com


