

ULMA

ENCOFRADOS Y ANDAMIOS PARA PANORAMA PLAZA DE NEGOCIOS

Ubicado en el distrito de Surco, cerca al Club Golf Los Inkas, Panorama Plaza de Negocios es un proyecto mixto de oficinas Premium y locales comerciales que le brindará a la zona un nuevo edificio de grandes dimensiones. El proyecto, que tendrá la certificación LEED Gold y es propiedad de Inversiones Maje, fue diseñado por DLPS Arquitectos y está siendo construido por GyM.

Hugo Pineda, ingeniero residente de la obra por GyM, indicó que la edificación, que tendrá una altura máxima de 80.1 m, consta de dos torres de 19 pisos, cada una con 9 sótanos en los que habrá aproximadamente 1,500 espacios para vehículos en total. “Los pisos 1 y 2 están destinados a comercio, mientras que de los pisos

Panorama Plaza de Negocios es un proyecto de oficinas con área comercial que le brindará a Surco una nueva instalación de grandes dimensiones. La obra viene avanzando en los plazos acordados y con la mayor eficacia gracias al asesoramiento y las soluciones de ULMA Encofrados.

3 al 19 se contará con locales para oficina subdivididas en 7 oficinas o en plantas completas.”, señaló.

En los sótanos se están instalando la cisterna, el cuarto de máquinas y la planta de tratamiento de aguas grises, mientras que en las azoteas técnicas de las torres se ubicarán un sistema de extracción de monóxido, equipos de generación de frío y cuartos de tablero. El área de terreno de la obra es 7,350 m², mientras que el

área techada ascenderá a 123,000 m².

La obra tiene cuatro frentes de luz y el ingreso principal ubicado en la Av. Javier Prado, teniendo allí un ingreso para personas y otro para vehículos. “En el piso 1 de ambos edificios están ubicados los dos lobbies para la entrada a cada una de las dos torres, asimismo, hay una plaza externa para la circulación pública y una plaza interna entre ambos edificios en el

