

1 y 2. La obra contará con dos modernas torres y una amplia zona comercial.  
3. La construcción está siendo desarrollada con andamios y encofrados de ULMA.



que se distinguirán diversos locales comerciales. El segundo nivel también contará con locales de comida y un gran gimnasio", refirió el ingeniero.

En total, la obra poseerá cerca de 6,200 m<sup>2</sup> aproximadamente solo en locales comerciales. Para una completa accesibilidad a las tiendas, se instalarán 6 escaleras mecánicas, dos de ellas del piso 1 al 2 y las otras del piso 1 al sótano 1, donde se ubicará un supermercado destinado a ejecutivos y a público en general.

El lobby de la torre 1 ostentará un acabado de granito negro y mármol eramosa en las paredes con detalles de bandas horizontales, mientras que la torre 2 tendrá un lobby con acabados de mármol y corian blanco, permitiendo jugar con la iluminación posterior creando un efecto interesante en el zócalo.

### Soluciones integrales de ULMA en obra

Pineda detalló que para esta obra, ULMA ha provisto casi la totalidad de los sistemas de encofrados y andamios. "El proyecto es postensado en los sótanos, no hay vigas sólo ábacos, mientras que del piso 1 al 19 es un sistema aporticado también postensado", explicó.

El profesional destacó que la empresa cuenta con una amplia gama de productos, por lo que fueron capaces de contar con las soluciones especí-

ficas para cada necesidad del proyecto. "La parte comercial nos ofrece el encofrado que coincide con lo que tenemos previsto, incluso soluciones que no teníamos en mente. La parte de ingeniería, cada vez que nosotros tenemos un requerimiento, lo analiza, nos indica su factibilidad y ofrece alternativas", resaltó Pineda.

El contar con las soluciones de ULMA, refirió, les permite trabajar en la obra cumpliendo los plazos. "Los trabajos ejecutados con el encofrado aportaron la rapidez requerida por el proyecto, especialmente en los casi 63,000 m<sup>2</sup> de sótanos, trabajando 800 m<sup>2</sup> de losa por día", aseguró el ingeniero residente.

Cuando tuvieron imprevistos o despachos que necesitaban anticipar, la empresa siempre los ha apoyado, dijo Pineda. "El área comercial de ULMA ha respondido positivamente ofreciéndonos otras alternativas si no cuentan con stock", resaltó.



Las certificaciones de seguridad de los sistemas de la proveedora de encofrados y andamios liberan a la constructora el tener que comprobar la eficacia de estos equipos, ya que tienen altos estándares de fabricación, no requiriendo pruebas adicionales.

Pineda resaltó que las principales fortalezas de ULMA es la asesoría comercial, de ingeniería y el precio competitivo de sus soluciones. "Siempre he tenido buenos resultados con ellos", finalizó el ingeniero. ■

Fuente: ULMA.