

11.



11. Los niveles superiores presentan un cerramiento de muro cortina de cristal reflejante y de cristal oscuro que poseen aislación térmica y acústica.

En las zonas comunes de servicio y estacionamiento los acabados son tarrajeados y pintados. El interior de los locales comerciales se entregó en falso piso de concreto frotachado y muros empastados, para que sean terminados por el futuro usuario según el uso que le quiera dar. Se entregaron los servicios higiénicos completos con aparatos sanitarios de color

blanco. Las oficinas también se facilitaron con falso piso de concreto y muros empastados, tableros de distribución, etc. Los baños poseen acabados con cerámica nacional en zócalos y pared, y muros tarrajeados y pintados. En algunos casos se incluyó un falso cielo de baldosa acústico.

Estructuras

El diseño cumple con los requerimientos de las Normas pertinentes del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), vale decir Norma

de Cargas E.020 Cargas, E.030 Diseño Sismorresistente y E.060 Concreto Armado.

La torre es una estructura de concreto armado en sistema de muros de concreto armado, conformada por placas en ambos linderos hacia los terrenos vecinos, además de las cajas de ascensores y escaleras.

Los techados se han diseñado principalmente en base a losas aligeradas en uno y dos sentidos, de 25 cm de espesor. En la zona del núcleo de ascensores y escaleras, se aplica losas armadas en dos sentidos, con 15 y 20 cm de grosor. La cimentación se ha diseñado en base a los parámetros del Estudio de Mecánica de Suelos (EMS), con una presión admisible de 70 Tn/m². Los muros perimetrales de sostenimiento se han trazado también en base a los parámetros del EMS, incluyendo los refuerzos adicionales para los paneles con anclajes tensados temporales del sistema de muros pantalla. ■

Ficha Técnica

Proyecto:	Pacific Tower.
Propietario:	CP Proyectos SAC.
Arquitectura y diseño interior:	Pragma Arquitectos.
Constructor:	J.E Construcciones Generales S.A.
Supervisión y gerencia de proyectos:	Arcadia SAC.
Estructuras:	Jorge Indacochea MQ.
Instalaciones eléctricas:	Juan F. Choque Valeriano.
Instalaciones mecánicas:	Proterm Perú SAC.
Instalaciones sanitarias:	Julio Tay Wo Chong Tang.