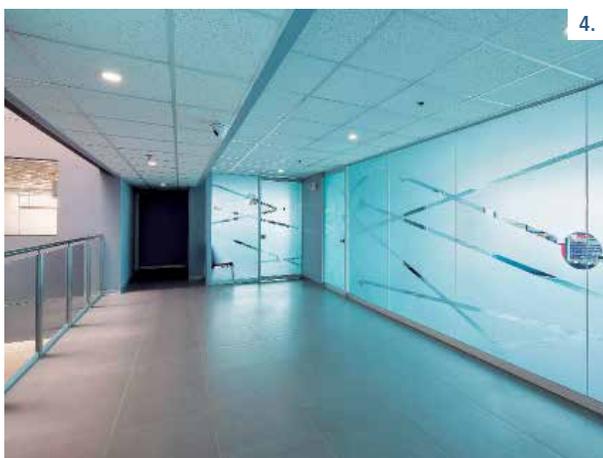


2.

2, 3, 4 y 5. La obra posee un lobby de doble altura que se conecta espacialmente con un espacio de alturas múltiples que sirve como principal fuente de iluminación y ventilación natural de este y los corredores comunes de todos los pisos de oficinas.



3.



4.



5.

Circulación vertical

Dispone de un núcleo principal con cuatro ascensores, de los cuales uno de ellos es panorámico y recorre del piso 1 al 14, mientras que los tres restantes sirven a todo el edificio conectando los 14 niveles de oficinas y los siete sótanos de estacionamientos. Adicionalmente cuenta con dos escaleras de evacuación presurizadas que relacionan todas las plantas y cumplen con todos los requerimientos de seguridad del Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE).

Estacionamientos

Se dispone de 230 espacios distribuidos en siete sótanos, los cuales cuentan con la ventilación adecuada y respetan la normatividad vigente.

Sótanos

- **Sótano 7.** En este nivel se en-

cuentran 32 estacionamientos (30 simples y dos dobles) y tres depósitos. La planta también alberga el cuarto de bombas, donde se distingue la bomba Jockey y la bomba contra incendios asociadas a una cisterna de agua contra incendio de 91 m³, así como las tres bombas de presión constante ligadas a una cisterna de consumo de las oficinas de 66 m³ y dos bombas sumidero conectadas al pozo sumidero donde llegan todas las aguas residuales de los sótanos. Adicionalmente se sitúan todos los tableros de control de las bombas y equipos.

- **Sótano 6.** En esta planta se ubican 34 estacionamientos (32 simples y dos dobles) y siete depósitos.
- **Sótano 5, 4, 3 y 2.** En cada uno de estos niveles se encuentran

33 aparcamientos (31 simples y dos dobles) y seis depósitos.

- **Sótano 1.** En esta planta se sitúan 20 estacionamientos: 16 simples y cuatro destinados a personas con movilidad restringida. Cuenta también con cuatro depósitos, un cuarto de comunicaciones y un cuarto de control así como un baño de servicio destinado al personal de mantenimiento. En este nivel se dispone de un área cedida mediante un contrato de servidumbre con la empresa Edelnor, en donde se ubica una Subestación eléctrica, y un cuarto destinado a albergar un grupo electrógeno que será proporcionado por los propietarios de las oficinas de considerarlo pertinente. Se localiza además un cuarto en donde se alberga a un transformador y a una subestación de 1,000 KVA