14.

15.

16.

14 y 15. *El proyecto cuenta con 110 estacionamientos.*
16. *El sistema constructivo empleado fue el aporticado, con placas, columnas y cimentación aislada, empleándose losas típicas de 20 cm.*

Ficha Técnica

Obra:
Centro comercial Open Plaza Huánuco.
Ubicación:
Lotes 2, 3 y 4 con frente a la Avenida Dos de Mayo, en el distrito, provincia y región de Huánuco.
Constructora:
HV Contratistas.
Arquitectura:
Metrópolis Arquitectos.
Estructuras:
Gallegos Casabonne Arango Quesada Ingenieros Civiles.
Supervisión:
Proyecta Ingenieros.

semipulido en acabado monolítico y en elestacionamiento,concreto acabado barrido con juntas de contracción, dilatación y construcción.

Áreas del proyecto

Siguiendo las directrices del RNE, se realizó el cálculo por niveles de la construcción, para determinar el área techada, que es la suma de las superficies de las edificaciones techadas. Así, se determinaron las medidas (Ver tabla N°1).

Cálculo de usuarios para dotación de servicios

El aforo de una edificación comercial se determina según el área de venta de cada establecimiento, indica el RNE. Para malls, el número máximo autorizado de personas que puede admitir se determina en base a la sumatoria de la superficie de venta de los establecimientos que lo conforman; en el caso de proyectos con dos o más tipos de establecimientos, se calculará el número de ocupantes correspondiente a cada área según su uso.

Cuando en una misma área se contemplen usos diferentes deberá considerarse el de mayor aforo, así como el resumen del cálculo de los ocupantes de la edificación para efectos de los cálculos de las dotaciones de servicios. Los cálculos arrojaron los resultados apreciados en la tabla N° 2. ■

Tabla N°1
Área construída

Nivel	Total (m^2)
Nivel SS	2,059.00
Nivel 01	6,860.90
Nivel EP1	262.38
Nivel 02	6,149.57
Nivel EP2	2,053.92
Nivel 03	4,637.22
Nivel EP3	223.43
Nivel 04	397.46
Área construida total	22,643.88

Tabla N°2

Público	
SS	0 personas
Nivel 1	1,912 personas
Nivel 2	513 personas
Nivel 3	1,019 personas
Total público	3,444 personas
Empleados	
SS	20 personas
Nivel 1	91 personas
Nivel 2	172 personas
Nivel EP1	1 personas
Nivel EP2	5 personas
Nivel EP3	0 personas
Nivel 3	65 personas
Total empleados	354 personas