

**RC: ¿Cuáles son las principales empresas y tecnologías a nivel global?**

**EC:** Hay muchas empresas. Una muestra de la salud del sistema es la diversidad absoluta de organismos que aplican BIM, tanto en profesionales expertos como en software, ya que cada vez hay más programas y las mismas grandes desarrolladoras sacan productos nuevos para competir con otras compañías, como programas para mediciones, metrajes, presupuestos, para comunicación visual y trabajo en la nube, herramientas de análisis de datos para gestión de edificios, y simulaciones de todo tipo. Hay muchas opciones.

**RC: Dentro de la oficina técnica de una constructora, ¿qué habilidades son las que se deben aprender para empezar a utilizar la metodología BIM?**

**EC:** La primera habilidad que se debe desarrollar es la capacidad de autoaprendizaje, que va asociada a la capacidad de autoemprender dentro de la empresa. Es muy importante ser permeable al cambio y ser capaz de seguir instruyéndose continuamente. La segunda capacidad que deben tener las personas es la de comunicarse para comprender cómo trabajan los otros profesionales y qué es lo que están necesitando. En la experiencia que tengo en el sector construcción, este tiene capacidades de comunicación bastante limitadas, por lo que es bueno enseñar a los equipos a entender a los demás.

**RC: ¿Qué visión de esta herramienta deben tener los profesionales de nuestro sector?**

**EC:** Se necesita una visión global, holística, multidisciplinaria de lo que es el BIM, para que los profesionales tengan criterio propio y escojan cómo quieren implementarlo en su profesión para generar valor y emprender. Es muy difícil tener criterio si tienes una visión muy limitada del BIM y lo asocias solo a un software.

Todos los profesionales de la construcción deben entender cómo son los requisitos que tiene el manejo de tecnologías de la información en cuanto a datos para que se puedan procesar y otra gente pueda reconstruir todo el conocimiento y usarlo. Todo esto tiene una serie de puntos en común como la necesidad de clasificar, ordenar y pensar en los demás, además de la forma de crear bases de datos entre los diversos agentes (algo que todo el sector debe aprender) y, derivado de esto, entender criterios de programación.

**RC: ¿Cómo logra el BIM mejorar la relación de la constructora con el propietario de la obra y los arquitectos?**

**EC:** Mediante la comunicación. La desconfianza se genera por desconocimiento porque no vez lo que está haciendo el otro y piensas que cuando el contratista te ofrece algo distinto es porque te va a estafar.

El constructor puede usar el BIM para ofrecer un cambio y, gracias a esto, generar un dinero extra de ahorro para que lo invierta el diseñador, ahí se establece rápidamente una relación de confianza. El contratista tiene que jugar a utilizar el BIM en beneficio de los demás.

Diseña espacios  
ilumina momentos

**innovación en policarbonatos**

- Control de temperatura. Reduce al menos 10°C.
- Difumina el ingreso de luz, creando un ambiente más confortable.
- Filtra la luz generando distintos tonos en la iluminación.

Producto fabricado con material 100% virgen y con 10 años de garantía.

 **klar** lo ves, lo vives

Único con planta en el Perú

Parque Industrial Ciudadela de Lurin km. 35.7  
Panamericana Sur. Lima. Telfs. 943 483 209 - 998 238 989

[www.klar.com.pe](http://www.klar.com.pe)