

CENTRO EMPRESARIAL AMALFI

ELEGANCIA DE DOBLE FUNCIONALIDAD

Concebido como un edificio de oficinas boutique con beneficios Premium, Amalfi proyecta una imagen de primer nivel, con un diseño moderno y exclusivo.

El complejo, que aprovecha su ubicación y conectividad con la mejor zona comercial y empresarial del distrito de Surco, posee un área construida de 13,492.00 m².

La obra se sitúa en Av. La Encalada N° 1090, cruce con la calle San Jacinto, Urbanización Centro Comercial Monterrico, en Surco. Cuenta con cuarto de bombas y cisternas, siete sótanos, nueve pisos y azotea, para los usos de estacionamientos, comercio, oficinas, y áreas comunes.

Los pisos típicos de oficinas tienen siete unidades inmobiliarias, con áreas que van de 62 m² a 116 m², pudiendo acumularse fácilmente de a dos, tres, cuatro o más oficinas para lograr el área adecuada al requerimiento.

El proyecto se desarrolla sobre un terreno de 977 m² como resultado de la acumulación de tres lotes, y posee un área construida de 13,492.00 m².

DESCRIPCIÓN

El edificio cuenta con 170 estacionamientos distribuidos en seis sótanos, cada uno con un área de 977 m², además dispone de un espacio destinado a comercio con aproximadamente 1,100 m², y una zona de oficinas de alrededor de 4,500 m². También tiene un área para instalaciones en el sótano 8 destinada a cuarto de bombas, una cisterna de agua contra incendio de 120 m³, dos cisternas de agua doméstica de 30 m³ cada una, más una cámara de desagüe para controlar reboses no previstos.



El sótano 1, ubicado en el nivel -2.65 m, comprende locales comerciales con acceso directo desde el exterior por la Av. La Encalada e internamente por los tres ascensores y una escalera de escape.