



En el piso 10 se ubica un comedor debidamente equipado incluyendo hornos microondas para el uso interno, con mesas y sombrillas en terraza exterior rodeado de jardineras con plantas naturales.



## Amplio confort

El ingeniero Carlos Ludowieg, gerente general de Edificios SA., empresa encargada de la gerencia del proyecto, afirmó que la construcción de Amalfi duró 18 meses. “Los locales comerciales tienen una altura de 3.65 m mientras que el lobby posee una doble altura previa”, agregó.

Cada oficina cuenta con un baño para hombres y otro para mujeres, con la finalidad de que todos estos espacios tengan el mayor confort posible. “En el proceso constructivo se emplearon losas aligeradas, lo cual le permitió a la constructora ejecutar la obra más rápido”, declaró.

Se empleó una sola grúa torre ubicada en la esquina misma del proyecto. “Desde allí atendía a los dos frentes sirviendo a cualquier camión o material que se desembarcaba por ambos lados. Por la avenida Encalada teníamos un retiro de 5 m y eso nos permitió dar facilidad de movimiento pues todo el terreno ha sido ejecutado”, comentó.



El muro-cortina es de color negro y de doble espesor (un cristal de 5 mm y otro de 4 mm), lo cual mejora su característica anti acústica. “Una de las paredes laterales del lobby posee enchapes de madera que asemejan unos troncos. Estos cuentan con iluminación LED y poseen unas formas geométricas que mientras suben van cambiando de espesor. El counter es de cuarzo y acero inoxidable”, expresó. En el momento pico trabajaron alrededor de 300 personas, entre operarios y personal técnico y profesional. “En el primer piso y azotea se tienen áreas verdes, para lo cual se impermeabilizaron las zonas con geomembranas. En la parte exterior se diseñaron las rampas de la berma vehicular con franjas intercaladas de concreto y césped”, concluyó.

## Tabla: Distribución

Sótano 8	Cuarto de bombas y cisternas.
Sótanos del 2 al 7	170 unidades de estacionamiento (150 simples y 20 dobles).
Sótano 1	Local comercial.
Primer piso	Ingreso principal, lobby de acceso a oficinas, locales comerciales, bahía vehicular, rampa de acceso a estacionamientos con caseta de control central, y una oficina.
Segundo piso	Dos locales comerciales y dos oficinas.
Del piso 3 al 9	Siete oficinas por piso.
Azotea	Sala de usos múltiples (que al medio día se usa de comedor), sala de reuniones privada, terrazas, áreas verdes y una oficina.