

## HOTEL RAMADA ENCORE SAN ISIDRO

# DE CARÁCTER EJECUTIVO

*El proyecto consiste en un único volumen de 15 pisos, un semisótano y tres sótanos. Con 90 habitaciones y 27 estacionamientos, su envolvente se lee como un manto, una textura que unifica el volumen y pone en valor su esbeltez.*

**E**ste hotel de cuatro estrellas se ubica en la intersección de las avenidas Javier Prado Este N°390/398 y Paseo Parodi N°300/330, manzana 12, lote G, en el distrito de San Isidro. El terreno cuenta con un área de 496 m<sup>2</sup>.

La instalación tiene por el frente de la Av. Parodi 24.80 m lineales y en la Av. Javier Prado 22.50 m lineales, además cuenta con un área libre de 214.83 m<sup>2</sup> (43.31%).

El proyecto, que contiene 90 habitaciones y 27 estacionamientos, consiste en un único volumen de 15 pisos, un semisótano y tres sótanos. Su singularidad radica en su forma, diseño y, sobre todo, en la calidad de sus servicios. Se caracteriza, también, por el uso de alta tecnología en cada uno de sus ambientes, por brindar confort y por fomentar el contacto entre los clientes y los atributos físicos del lugar. Posee una decoración con las últimas tendencias y calidad de diseño, logrando un ambiente distinto, relajante, cálido e íntimo.



La edificación se emplaza en una de las esquinas más importantes y transitadas de Lima. El terreno de 490 m<sup>2</sup> absorbe la irregularidad de la manzana, producto del cruce de una avenida en diagonal.