

Ficha Técnica

Proyecto:	Asociación Cultural Peruano-Británica, Sede Los Jardines.
Ubicación:	Av. Alfredo Mendiola N° 1200 – 1218, Urb. Los Jardines, San Martín de Porres.
Cliente:	Asociación Cultural Peruano-Británica.
Arquitectura:	Arq. Reynaldo Ledgard.
Cerco perimétrico provisional, el movimiento de tierras, muros pantalla, excavaciones localizadas con su eliminación y la base de afirmado:	Almasa.
Constructora:	Inarco Perú SAC.
Estructuras:	Higashi Ingenieros SAC. - Ing. Julio Higashi.
Instalaciones eléctricas y mecánicas:	AT- Consultores SAC. - Ing. Ana Torres Guevara.
Instalaciones sanitarias:	Deustua Ingenieros Consultores Ing. Juan Pablo Deustua.
Acústica:	Arq. Carlos Jimenez Landeras.
Seguridad humana:	Arq. Luis Paredes Dongo.
Automatización, detección y alarma contra incendios, CCTV y control de accesos:	Engineering Services - Ing. Diego Panizo.

Los volúmenes cerrados de las dos fachadas (delantera y posterior) se encuentran forrados con paneles prefabricados de color rojo; el azul se ha colocado de manera lineal. El resto del edificio está acabado en concreto, con carpintería de aluminio. Una gran placa de concreto expuesto, en la esquina y dando frente a la calle principal, sirve de base para el logo del Británico.

SUELO

De acuerdo al estudio de suelos, la edificación queda cimentada sobre un depósito de grava arenosa pobremente graduada (GP). Este material presenta una capacidad admisible de 4.40 kg/cm² a un nivel de cimentación a partir del nivel -8.50 m medido desde el nivel de terreno natural.



➤ En los baños se usaron divisiones, así como sanitarios, griferías y fluxómetros ahorradores.



➤ Los volúmenes cerrados de las dos fachadas (delantera y posterior) se encuentran forrados con paneles prefabricados de color rojo; el azul se ha colocado de manera lineal.

