

no mostró mayores cambios, salvo en los meses de junio y abril con 1.19% y 1.05% (Tabla N°14).

Tabla N° 14: Variación porcentual (%) en comparación del mes anterior accesorios de plástico y suministro eléctricos

2015	ENERO	0.38%
	FEBRERO	0.66%
	MARZO	0.30%
	ABRIL	1.05%
	MAYO	0.17%
	JUNIO	1.19%
	JULIO	-0.14%
	AGOSTO	0.30%

Fuente: INEI / MVCS.

ALAMBRE NEGRO

El alambro de construcción se define como un producto laminado en caliente de sección circular y de superficie lisa; se utiliza como estribo en columnas y vigas. El precio del alambre negro x kilo en soles experimentó un cierto descenso, pasando de S/ 3.73 en enero del 2015 a S/ 3.54 en julio del 2015, último mes del que se tiene datos (Tabla N°15).

Tabla N° 15: Precio del alambre negro x kilo en soles

2015	ENERO	S/. 3.73
	FEBRERO	S/. 3.72
	MARZO	S/. 3.72
	ABRIL	S/. 3.67
	MAYO	S/. 3.61
	JUNIO	S/. 3.56
	JULIO	S/. 3.54

Fuente: INEI / MVCS.

VARIACIÓN DE PRECIOS DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN DURANTE EL 2015

Enero. El Índice de Precios de Materiales de Construcción de Lima Metropolitana, del mes de enero del 2015, registró un incremento de 1.07% y, en los últimos doce meses (febrero 2014 - enero 2015), una tasa de 3.92%.

En el primer mes del 2015 la variación de precios de los insumos de la construcción se explica principalmente por el aumento en el grupo aglomerantes, incidiendo los mayores precios del cemento Portland tipo I en 3.1% y tipo V en 2.4% (por el alza del costo de producción y tipo de cambio); y las estructuras de concreto, planchas

planas de yeso 4.7% y concreto premezclado 1.9%.

Asimismo, se expandieron los precios de los vidrios planos en 0.7%; y los agregados, entre ellos arena y piedra ambos subieron en 1.2% y hormigón 0.5%, por escasez de este insumo en los lugares de producción (canteras); igualmente se elevaron los precios de los productos metálicos, como las planchas de acero LAF en 1.2%, alambro y las varillas de construcción en 1.1% cada uno, y los tubos de acero laminado en caliente 0.9%.

En menor proporción, crecieron los precios de la madera: capirona 1.3%, cachimbo y tornillo en 0.5%, cada uno; y en los suministros eléctricos, los cables de energía en 0.7%. Sin embargo, mostraron disminuciones de precios las mayólicas y mosaicos, básicamente en revestimientos para pavimentos -1.1% (por una mayor oferta); los tubos y accesorios de plásticos que en promedio bajaron en -0.3%; y finalmente ladrillos: pandereta -0.2% y para techo -0.1%.

Febrero. El Índice correspondiente al mes de febrero del 2015, presentó un aumento de 0.47%, cifra menor a la registrada en el mes de enero (1.07%). La variación acumulada en los dos primeros meses del año fue de 1.54% y, la variación anualizada de los últimos doce meses (marzo 2014 – febrero 2015), alcanzó 3.98%.

El resultado estuvo influenciado básicamente por el crecimiento de precios que registraron los productos metálicos, entre ellos: varillas de construcción 1.5%, alambro 1.4% y clavos en 0.5%; y los vidrios planos con 1.2%, por el mayor tipo de cambio; también aumentaron los precios de aglomerantes, como cemento portland tipo I y tipo V con 0.6% y 0.5%, respectivamente; en los suministros eléctricos los alambres y cables para las instalaciones telefónicas 2.7% y cables para energía 1.2%; en agregados el hormigón 0.7% (mayor costo del transporte); y en los tubos y accesorios de plástico (tubos de PVC, agua, desagüe y electricidad que en promedio crecieron 0.7% y tanques para agua 0.5%).

Marzo. Hacia este mes, el índice de Precios subió 0.51%. La variación acumulada en el primer trimestre del año fue de 2.06% y, la anualizada de los

últimos doce meses (abril 2014 -marzo 2015) llegó a 4.30%. Destacó el alza de precios de las estructuras de concreto, entre ellos concreto premezclado 4.2% y las planchas onduladas de fibra 0.4%; así como, los agregados: arena 3.1%, hormigón 2.6% y piedra 1.2%, por efecto del mayor costo en el transporte.

Del mismo modo, se elevaron los precios de los ladrillos (pandereta 1.1%, King Kong 0.9% y para techo 0.5%), por una mayor demanda; los vidrios planos con 0.5%; los aglomerantes, principalmente el cemento Portland tipo I que subió 0.4%.

De otro lado, se redujeron los precios en los productos metálicos, principalmente por las bajas registradas en las planchas zincadas onduladas -3.6%, varillas de construcción -1.2% y alambro -0.7%; así como, en los suministros eléctricos: cables para energía -1.0%, por el menor costo del cobre; y finalmente, mayólicas y mosaicos en -0.01%.

Abril. Se registró un ligero incremento de 0.07%, respecto al nivel del índice del mes anterior. La variación acumulada en los cuatro primeros meses del año fue de 2.12% y, en los últimos doce meses de 4.40%.

En este mes, los insumos de la construcción que incidieron en el resultado fueron los suministros eléctricos, por los mayores precios de los cables para energía 1.7%, alambres y cables para instalaciones telefónicas y cables de uso general ambos con 0.3% (por alza del cobre); así como, los agregados, como hormigón 2.0% y arena 0.4% (mayor costo del transporte); y las maderas, principalmente tableros aglomerados 1.5%, capirona 1.3% y roble 0.2%.

Sin embargo, mostraron precios a la baja, los productos metálicos: varillas de construcción y alambro en -2.1%, cada uno, y alambre negro -1.1%; así como, los tubos y accesorios de plástico, entre ellos los accesorios de PVC para electricidad -3.0% y los tubos de PVC (agua, desagüe y electricidad) en -0.5%; y las mayólicas y mosaicos con -0.1%.

Mayo. El Índice de Precios de Materiales de Construcción de Lima Metropolitana, en el mes de mayo presentó un aumento de 0.15%. La variación acumulada en los cinco primeros meses del