



La fachada que mira a la Av. Paseo de la República se trabajó semicerrada, mediante unos parasoles de concreto prefabricado girados en 35° y separados entre sí cada 40 cm. Estos atenúan el ingreso solar en la mañana y redireccionan la vista desde el interior de las oficinas hacia el eje de la vía mencionada y el mar.



DUCTOS

La ventilación de los baños se efectúa por extracción mecánica y las dimensiones de los ductos cumplen con los cálculos estimados en el proyecto de instalaciones electromecánicas (aire acondicionado, extracción, ventilación y presurización). Los desechos sólidos se eliminan por medio de bolsas que se disponen en cuartos de acopio.

VENTILACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL

El edificio ostenta unidades centrales de aire acondicionado cuyos equipos se ubican en el techo (VRV). Estos permiten mantener la temperatura especificada para este tipo de locales de oficinas.

DIMENSIONES MÍNIMAS DE LOS ESPACIOS

Se pueden apreciar en los cortes longitudinales y transversales. La altura libre en pisos de oficinas es de 3.10 m (medido a la losa), mientras que en pisos de estacionamientos de 2.90 m (medido a fondo de viga). ■

Ficha Técnica

Proyecto:	Edificio empresarial Narciso de La Colina.
Ubicación:	Esquina de la Av. Paseo de la República y calle Narciso de la Colina N° 421, Miraflores, Lima.
Área de terreno:	535.00 m ² .
Área construida:	9,896.00 m ² .
Número de pisos:	18.
Arquitectura:	Vértice Arquitectos SAC. Arq. Luis Miguel Becerra de la Fuente. Arq. Hernani Canessa Lohmann. Arq. Sandro Moro Miranda.
Estructuras:	Ing. Jorge Avendaño.
Instalaciones:	Díaz & Díaz Lui Ingenieros.
Construcción:	Italfip.