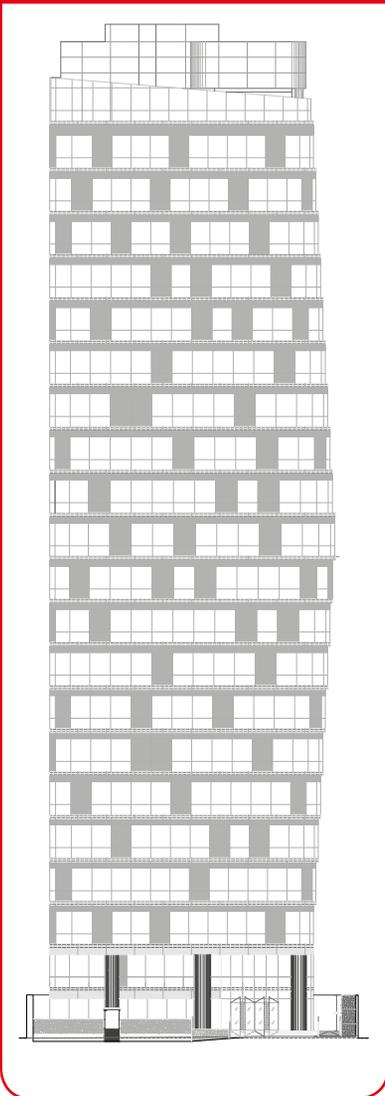
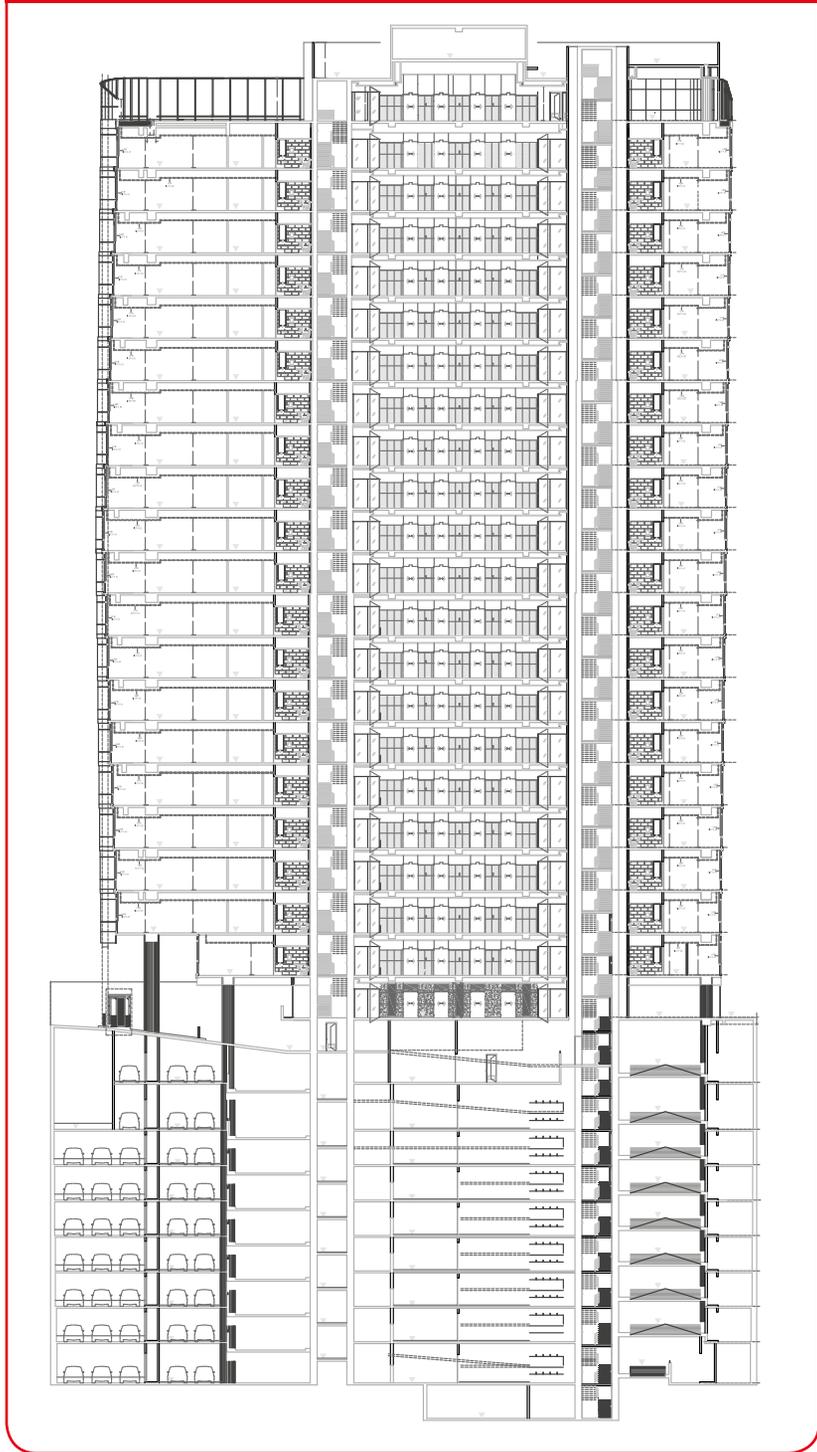


Elevación



Corte



**ÁREA LIBRE MÍNIMA**

Para el uso de oficinas administrativas no es exigible el área libre, sin embargo se ha considerado el 36.43% de la superficie del terreno (615.71 m<sup>2</sup>).

**NÚCLEOS DE CIRCULACIÓN**

El edificio se articula en todos sus niveles mediante núcleos de circulación vertical tales como ascensores inteligentes y escaleras, cuyo desarrollo se explica a continuación.

Se ha planteado un núcleo de ocho elevadores exclusivos para los niveles del piso 1 a la azotea (ascensores positivos), y un núcleo de dos elevadores que comunica los nueve niveles de sótanos (ascensores negativos).

Se han considerado tres escaleras para el planteamiento de rutas de evacuación. Una está proyectada del

piso 1 a la azotea, y otra del piso 1 hasta el techo, ambas destinadas para la evacuación de los niveles superiores; la tercera está proyectada del último sótano al piso 1, y permite la evacuación de los sótanos.

Todas las escaleras son presurizadas, están cerradas al exterior y cuentan con un sistema mecánico que inyecta aire a presión dentro de

la caja de cada una, siguiendo los parámetros técnicos requeridos para estos sistemas.

La puerta de la caja es cortafuego de acuerdo a la siguiente especificación: hoja de puerta resistente al fuego por 90 minutos, masillada y pintada con pintura epóxica. Lleva manija con llave, brazo hidráulico para cerrarla y barra anti pánico.