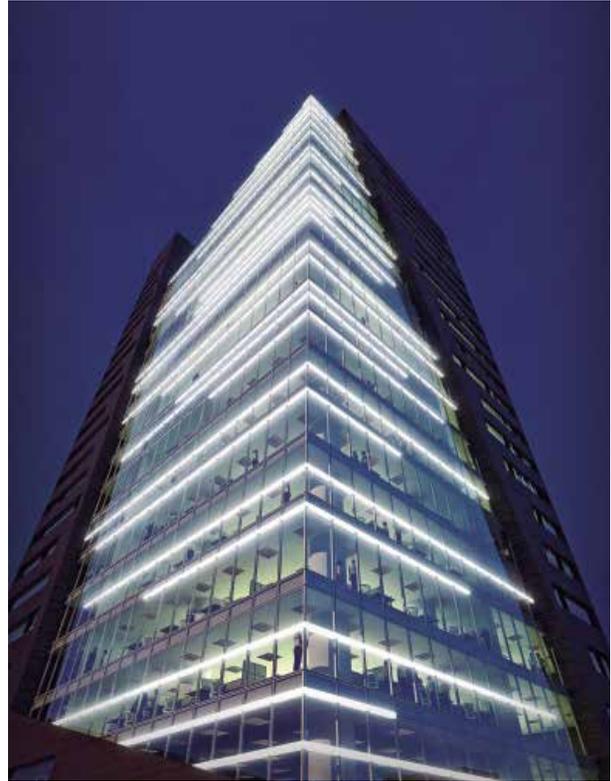




Para el diseño se emplea un cuerpo interior en cristal semi-reflectivo, envuelto en un volumen con placas de aluminio y ventanas en vidrio incoloro.



Ficha Técnica

Nombre del proyecto:	Torre Métrica.
Arquitectura:	Inspira Arquitectos.
Ubicación:	La Molina, Lima-Perú.
Año del proyecto:	2015.
Número de pisos:	26.
Número de sótanos:	7.
Área del terreno:	1,662.75 m ² .
Área construida:	35,775.30 m ² .

controlar las funciones de seguridad contra incendio del edificio en general. El sistema deberá permitir la ampliación de controles y sub sistemas en el futuro para abarcar parte de los servicios particulares de seguridad por pisos y otras funciones de servicios generales.

Se cubrirán las siguientes áreas:

- o Control de accesos en los ingresos principales.
- o Circuito de CCTV en espacios de acceso exterior, vestíbulo de ingreso y áreas comunes. Este sistema permite asegurar todas las áreas del edificio.

- o Las estaciones manuales de alarma ubicadas según el proyecto de seguridad.
- o Todas las oficinas instaladas deberán contar con detectores de humo óptico y de temperatura que funcionan sobre la base de una detección continua y repetitiva de humo y calor; al producirse una situación de emergencia se activará una alarma en el tablero de control.

ACABADOS

Serán de primera calidad en toda la obra. Para el diseño del edificio se toma un concepto de cuerpo y envolvente,

remarcados ambos en distintos acabados, donde se emplea un cuerpo interior en cristal semi-reflectivo, envuelto en un volumen con placas de aluminio y ventanas en cristal incoloro. En su interior cuenta con un lobby de recepción de doble altura y una distribución de sus pisos en "L", que parte desde el segundo piso hasta el último nivel del edificio, generando un patio amplio y siendo éste el área de expansión de la sala de usos múltiples, con un muro verde que sube hasta el siguiente nivel.

Asimismo, en el tercer piso se encontrará el comedor de empleados y la terraza como área de expansión de este último, teniendo visual hacia el patio del piso inferior. Los siguientes pisos contemplan el área de oficinas con sus respectivos servicios.

Las puertas principales en el primer piso tendrán cristal transparente de 10 mm, con sistema de chapa eléctrica y equipo lector de tarjetas de proximidad, además todas las puertas interiores de escaleras serán contrafuego metálicas con cerraduras automáticas y barra anti-pánico. Las ventanas posteriores y mamparas tendrán cristal semi-reflectivo de 10 mm. ■