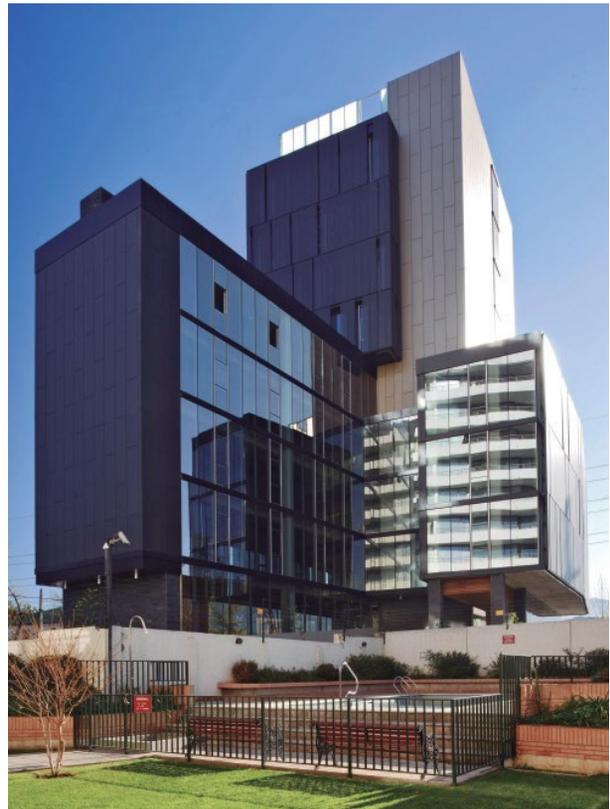




◀ La obra se desarrolló a partir de las fundaciones (sin contar con el tiempo de la excavación) en un total de 13 meses, donde se necesitó de aproximadamente 500,000 horas/hombre.



Ficha Técnica

Nombre del proyecto:	El Coihue.
Ubicación:	Alonso de Córdova 3827, Vitacura, Región Metropolitana de Santiago, Chile.
Arquitectura:	Estudio Larraín.
Arquitectos a cargo:	Rodrigo Larraín Gálvez, Rodrigo Larraín Illanes.
Constructora:	Proyekta Ltda.
Área:	6.266 m ² .
Año Proyecto:	2014.

El sistema de instalación consiste en perfiles tubulares que forman parte de la solución, los que van con fijación mecánica a escuadras y otros perfiles que van fijos en las cabezas de las losas. En este proyecto se fijó a un perfil de ángulo de acero de 80X80X5 mm, con protección anticorrosiva. Luego, este se acopló en escuadras de acero galvanizado de 6 milímetros, la que a su vez apertada a una pletina de anclaje de 6 mm de espesor con fijación a la losa en base a pernos de expansión.

Desde Hunter Douglas destacaron que es una solución estética y funcional, ya que el producto debía cumplir con el requerimiento proyectado por ellos, brindar el control solar y complementarla con la baranda de los cristales. A esto, la empresa agrega que en general las principales ventajas de este sistema tienen relación con su bajo peso, su versatilidad en el diseño, ya que las posibles combinaciones de color y formas brindan infinitas posibilidades al diseñador de la fachada, y también la baja mantención que requiere el producto.

Es el edificio El Coihue, con una fachada de doble piel que apunta a controlar la temperatura a fin de colaborar con la eficiencia energética y el cuidado del medio ambiente.

EN SÍNTESIS

- El edificio de concreto armado tiene una superficie construida incluyendo el piso semi hundido de 2,287 metros cuadrados.
- El Coihue cuenta con 4 niveles de subterráneo destinados a estacionamientos y salas técnicas con una superficie de 3.379,30 metro cuadrados.
- La tecnología aplicada en la fachada fue el sistema ScreenPanel que es un producto de una sola piel que permite revestir fachadas, se puede instalar en forma vertical u horizontal.
- Las principales ventajas de este sistema de fachada, tiene relación con el bajo peso, su versatilidad en el diseño y la baja mantención que requiere el producto. ■