

NUEVA SEDE DEL COLEGIO DE INGENIEROS DEL PERÚ

ARQUITECTURA SOBRIA Y ESTRICTA

Esta importante obra ocupará un terreno de 1,065.50 m² y se desarrollará en 809.24 m² de superficie disponible, después de aplicar los parámetros urbanísticos y edificatorios del distrito de Miraflores. Tendrá un auditorio con capacidad para 450 personas y salas de usos múltiples en los primeros cuatro niveles -centro de convenciones- en los cuales se distribuirán con comodidad los lobbies, salas y servicios complementarios.

Contará con cuatro ascensores que iniciarán su recorrido en los sótanos y culminarán en el último piso presentando una tecnología que será capaz de programar el acceso diferenciado en cada uno de los pisos permitiendo la seguridad y privacidad de las oficinas. Este sistema hará que el ascensor ahorre energía accediendo únicamente a los niveles programados. Adicionalmente habrá un ascensor que iniciará su recorrido en el primer sótano y llegará al quinto piso. Se propone que este elevador se utilice con horarios diferenciados, a las primeras horas de la mañana para llevar insumos al restaurante y al comedor de

La volumetría propuesta quiere expresar la exactitud y seriedad con la que los ingenieros responden a los retos en su contribución al desarrollo de nuestro país. El prisma que da frente a la Av. Arequipa es interceptado por los cubos que marcan el giro del edificio y sobresalen para darle carácter.

trabajadores, y en el horario de los eventos programados para trasladar a los conferencistas desde el estacionamiento preferencial del primer sótano hasta la sala ubicada en la parte posterior de los escenarios del centro de convenciones.

En el quinto piso se desarrollará el restaurante con un aforo de 124 comensales, a estos se añadirá la expansión de la terraza con tratamiento paisajístico verde que podría tener un aforo de 52 personas. En el sexto piso se ubicará el comedor de trabajadores que podría ser atendido ocasionalmente por la cocina del restaurante mediante un montacargas.

En este nuevo local se contará con las comodidades y equipamiento necesario para la función. En el mismo

nivel se encontrará la sala de lectura de la biblioteca anexa al área de ocio, donde el asociado podrá disfrutar de wi-fi, conexión para laptop y desktop para acceder a bases indexadas, además de un lounge para adherirse a publicaciones técnicas. Adicionalmente la biblioteca dispondrá de un depósito de libros valiosos y especializados que ocupará parte del séptimo piso.

En esta última planta mencionada y el octavo nivel se ubicarán las salas de reunión para los diferentes capítulos. Dichos espacios tendrán paneles acústicos móviles que darán la posibilidad de integrar las salas para un aforo mayor. En el noveno piso se emplazarán las oficinas administrativas, de reserva, eventos, prensa, control de seguridad y la central telefónica. Los ambientes estarán divididos por tabiques modulares que permiten flexibilidad en la definición de espacios de acuerdo a las necesidades presentes y futuras. En el décimo piso se situarán las oficinas del Decano(a), el Vice-Decano(a), el Secretario(a) General y el Gerente. En el área disponible de la azotea se ha planteado un tratamiento de techo verde.



El auditorio tendrá una capacidad para 450 personas.