

INNOVACIÓN EN SISTEMAS PREFABRICADOS: LOSAS ALVEOLARES PRETENSADAS TECHOMAX

SISTEMAS QUE AHORRAN TIEMPO Y DINERO

CONCREMAX S.A. se ha consolidado como uno de los principales proveedores de soluciones en concreto y agregados para los sectores de vivienda, oficinas, minería e infraestructura a nivel nacional. "Desde el inicio de nuestras operaciones en el año 1995, el compromiso hacia nuestros clientes nos ha llevado a entregar productos y servicios de calidad, para lo cual nos regimos bajo los más altos estándares internacionales de la industria. En la empresa desarrollamos la producción, distribución y bombeo de concreto premezclado Concremax. Adicionalmente tenemos la unidad de prefabricados de concreto, conformada por las viguetas pretensadas, y un nuevo producto, las losas alveolares bajo la marca TECHOMAX. Finalmente, ofrecemos al mercado las mezclas secas embolsadas de concreto, mortero y tarrajeo TROMIX", destacó el ingeniero Manuel Salas, Jefe del Departamento Técnico de CONCREMAX.

LOSAS ALVEOLARES

Son elementos de concreto pretensado que permiten obtener edificaciones con entresijos de mayor capacidad de carga y menor espesor con respecto a las losas vaciadas in situ.

Su mayor aplicación es en diafragmas: techos, cubiertas, entresijos, de edificaciones sometidas a altas sobrecargas, como hospitales, oficinas, centros comerciales, depósitos, bodegas, etc. También puede ser utilizado como muros de cerramiento, principalmente en naves industriales.

"El personal que se requiere para trabajar estas losas es mínimo, además son de rápida y de fácil instalación.

Estos productos de CONCREMAX agilizan el proceso de construcción, pues se caracterizan por usar menor cantidad de acero y concreto, además de requerir un mínimo de personal para la instalación.

Este sistema cuenta con medidas precisas y un acabado liso. Es ahorrador pues con el se emplea menor cantidad de acero y de concreto por metro cuadrado respecto a un método in situ equivalente. Es aislante pues presenta un mejor comportamiento térmico y acústico en comparación con la losa maciza", agregó Salas.

El producto permite cubrir paños de luces de hasta 13 m, dependiendo del modelamiento. Una ventaja muy importante es que las losas alveolares son auto soportantes, es decir no requieren fondo de losa ni otro tipo de apuntalamiento, ya que se apoyan en sus extremos sobre las vigas estructurales, permitiendo el inmediato tránsito de personal y equipo luego de ser instaladas, sin riesgo de causar mayores deflexiones. "Tiene una capacidad de soportar sobrecarga última de hasta 3000 Kg/m², dependiendo del diseño. Son elementos fabricados con acero de 18,900 kg/cm² y concreto f'c = 400 kg/cm²", precisó.



Ingeniero Manuel Salas, jefe del Departamento Técnico de CONCREMAX.

LOSAS ALIGERADAS CON VIGUETAS PRETENSADAS

El sistema de losas aligeradas TECHOMAX forma parte de una solución fácil y eficiente para el techado de viviendas, oficinas u otras edificaciones. Está constituido por viguetas prefabricadas pretensadas, bovedillas y una capa de compresión de concreto vaciada in situ. "Permite colocar instalaciones eléctricas, sanitarias y especiales, sin inconveniente.

Es más económico que la losa aligerada y la losa maciza tradicionales, pero igual de seguro. Se puede aplicar en proyectos inmobiliarios en un 100%", afirmó Salas.

Para la aplicación de este sistema se coordina correctamente el despacho, ya que las viguetas tienen series y medidas específicas. "Son

