



↖ En las áreas comunes se tienen cielos rasos metálicos, tipo alma abierta, colocados con y sin espaciamiento. Los espacios sirvieron para la ubicación de las luminarias.



↗ El mall cuenta con rampas eléctricas para la circulación vertical.

### ACCESOS Y CIRCULACIONES

Cuenta con dos frentes de acceso para el público, una de ellas con frente hacia Av. Inca Pachacútec y otra a la Av. 26 de Noviembre. Además, consta de una entrada para los empleados y proveedores, con dirección hacia la calle Primero de Mayo. Todas estas puertas y vanos se consideran medios de evacuación.

El mall dispone de dos accesos vehiculares, uno para clientes y otro para proveedores. El ingreso y salida de clientes se da por la Av. 26 de Noviembre, conduciendo hacia los estacionamientos. El acceso y salida de proveedores se estableció por la calle Primero de Mayo.

### PASILLOS - SALA DE VENTAS

Para efectos de evacuación, está claro que por cada ancho de 60 cm se evacuan 120 personas siguiendo el RNE A. 130, artículo 22, y por lo menos ese es el ancho de circulación libre que se mantiene en los pasillos, ya que el proyecto conserva mínimos de 1.60 m para estos espacios.

### ACABADOS

Los acabados que se utilizaron en el local fueron instalados en función a la actividad a la que sirven, tomando como factores su ubicación, la intensidad de uso y la seguridad, clasificándolos según la superficie que cubren.

- **Pisos.** En el área de ventas se tiene porcelanato técnico Dakar de 40 cm por 40 cm; en la bodega, área de descarga, cuartos técnicos, y circulaciones de servicio concreto con endurecedor (mastercrom) en acabado pulido, en una dosificación de 8 kg/m<sup>2</sup>, y en las cámaras, áreas de producción y limpieza gress porcelánico, modelo ríos, color crema, formato 40 cm por 40 cm.
- **Servicios higiénicos.** Se cuenta con cerámico serie granilla gris en formato 0.30 m por 0.30 m,

## Mejorando la zona

La obra gruesa se inició en la quinceña de febrero del 2016 con las excavaciones de las zapatas de 4.20 m por 4.20 m (con un peralte de aproximadamente 1.40 m) y se concluyó la primera semana de junio. "Ejecutamos plateas, vigas, y el perímetro de los muros que van con una viga de cimentación que se unieron a las zapatas contiguas. El terreno es de muy malas características por lo que nos vimos obligados a ejecutar los muros anclados en los sectores críticos con una dimensión menor a lo que mandaba el proyecto. Por seguridad tuvimos que actuar con mucho cuidado, realizando conectores para evitar una sobreexcavación. El avance fue lento en esta parte", reveló el ingeniero Castro.

La obra posee ascensores, montacargas y rampas mecánicas. "El último nivel se ejecutó en estructura metálica con termopanel, también presente en

las fachadas. Todo se colocó con grúa, a excepción del sector 3 que se hizo manualmente", refirió.

Alrededor del centro comercial se hizo un tratamiento exterior consistente en veredas, colocación de gras, asfaltado, e iluminación exterior. "Esta zona era un terral. Con la ejecución del establecimiento se ha embellecido el lugar que mejorará aun más porque, tengo entendido, el municipio tiene planeado ejecutar tres edificaciones que son la Casa de la Mujer, Casa del Adulto Mayor y el Policlínico Municipal, además de un área deportiva", afirmó.

El muro-cortina posee cristales insulated con aluminio compuesto. "Los frontis cuentan con pintura látex y enchape cerámico importado. En el interior se distingue porcelanato, barandas de vidrio, cenefas en drywall, entre otros elementos", sostuvo el ingeniero.