



En la etapa de ejecución se utilizó la filosofía Lean Construction, cuyo objetivo es minimizar las pérdidas durante el proceso constructivo, maximizando el valor agregado del producto al cliente. Las obras se gestionaron bajo la concepción de dividir el proyecto en una serie de actividades o fases ordenadas en una secuencia lógica, lo que generó flujos continuos de trabajo entre cada etapa.

EXCAVACIÓN

Como no era factible con los sistemas tradicionales excavar 9 sótanos en un área reducida de 1,407.00 m², con una profundidad de más de 32 m, se pensó en emplear un transporte vertical no usado hasta este momento en el sector construcción en nuestro país. La faja transportadora vertical, en ese sentido, surge teniendo en consideración que se estaba operando dentro de una zona de alto nivel empresarial (flanqueado por las torres Real 1 y Real 3) y con la presencia de más de 5,000 funcionarios, además de tener en cuenta la necesidad de hacer excavaciones profundas de una manera segura y productiva, que irrogue la menor molestia, riesgos, e implique un menor tiempo de ejecución.

ESTRUCTURAS

Real 2 posee 9 sótanos y se sitúa entre dos edificios que solo cuentan con 4 sótanos cada uno, algo que podría ser considerado de alto riesgo e inestabilidad para estos inmuebles al momento de la excavación y construcción.



GESTIONAMOS LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL

Con herramientas tecnológicas para el sector de infraestructura y construcción en Latinoamérica, brindamos acompañamiento permanente a nuestros clientes.



FINALCAD

Nuestros servicios optimizan el desarrollo de los siguiente sectores



INFRAESTRUCTURA CONSTRUCCIÓN ENERGÍA Y MINAS CONCESIONES

Los Nogales 326, San Isidro
+51 998 102 805 | +51 934 883 202

WWW.DIGITALBRICKS.COM.PE