

un mantenimiento permanente mientras que en el caso de los elevadores para personas con discapacidad, si hay una persona que lo usa diariamente, también debería tener un mantenimiento mensual. Asimismo, debemos saber que estos sistemas son componentes mecánicos, que en el uso diario se van auto lubricando gracias a su movimiento constante”, aseguró Daniel Chirinos.

Un vehículo de transporte, como es un elevador, se repara no se cambia. “Un ascensor que no está debidamente mantenido, probablemente sí amerite el cambio porque lo han desgastado hasta el mínimo y no hay más que hacer. Ya se averió y por más que lo repares hay otras piezas que seguirán malográndose y deberás cambiarlas siempre”, agregó, Antonio Chirinos.

Después de cada mantenimiento y realizadas las reparaciones de averías

se deben sustituir las piezas desgastadas por uso o tiempo de vida útil de las mismas. “También es importante considerar las revisiones en base a la marca de los materiales, modelo del elevador y su vida útil estimada”, complementó Rafael Varas.

TIEMPO DE VIDA

El tiempo de vida útil de un ascensor oscila entre los 20 y 25 años, la variabilidad de éste radica en la calidad del mantenimiento preventivo que reciba, las condiciones en las cuales opera y el uso del mismo. También debemos saber que para que estos sistemas tengan un tiempo de vida alargado, dicha actividad debe ser realizada por personal altamente calificado con un alto compromiso con la seguridad personal y de los usuarios.

Para Antonio Chirinos la duración de estos equipos debería ser del

mismo tiempo de vida que tiene un edificio y se puede lograr con la prestación que dan las empresas certificadas en el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los ascensores.

“A pesar de que, como sabemos, el mantenimiento de los elevadores tienen que ser de una vez al mes, hay empresas informales que permiten hacerlo bimensual, trimestral o hasta anual. Estas compañías lo único que hacen es deteriorar su ascensor más rápidamente, y las reparaciones del mismo vendrán más pronto que tarde. Un ascensor que está debidamente mantenido, por lo menos una vez al mes, no debe tener problemas en varios años. Pero otro que no tiene una periodicidad mensual se malogrará al año o menos, dependiendo de la calidad del ascensor”, acotó el representante de AyM elevadores.



La tecnología de las rampas se usa pensando en las movilizaciones que no requieren “subir gradas”, como ascensores o escaleras eléctricas, siendo de total utilidad para personas con discapacidad.

